KLÍNOVECKÉ
LOUKY

VÁŠ DRUHÝ DOMOV V KRUŠNÝCH HORÁCH

O PROJEKTU

Horské bydlení Klínovecké louky navazuje na stávající komplex moderních domů v Loučné pod Klínovcem. Architektura vychází z původního projektu, který jsme koupili z insolvenčního řízení. Tento projekt jsme přepracovali, použili nové materiály a moderní technologie.

Nové domy tak nabízejí vylepšené dispozice, více prostoru a zároveň zachovávají čistý minimalistický styl s neopakovatelnými výhledy na krušnohorské vrcholky i údolí.

KRUŠNÉ HORY

Úchvatná krajina Krušných hor je jedním z posledních míst, které zůstalo stranou masivního zájmu a zachovalo si tak svou jedinečnou tvář a klid.

Zdejší po staletí člověkem využívaná, a přesto drsná a divoká příroda s řadou hornických památek se díky tomu čerstvě dostala i na seznam Světového kulturního dědictví UNESCO. A rozhodně je tu co objevovat.

Neobjevená krása Krušných hor

NABÍDKA APARTMÁNŮ A DOMŮ

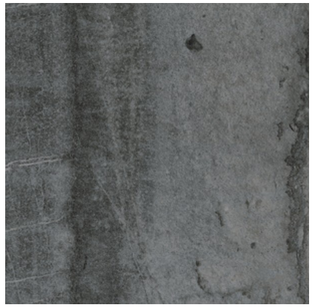
Klínovecké louky nabízejí celkem
2 typy nemovitostí:

24 apartmánů o dispozicích
1+kk a 2+kk s plochou
24,7 - 46,9 m2

20 dvoupodlažních domů
o dispozici 3+kk s podlahovou
plochou 76,6 m2

STANDARDY

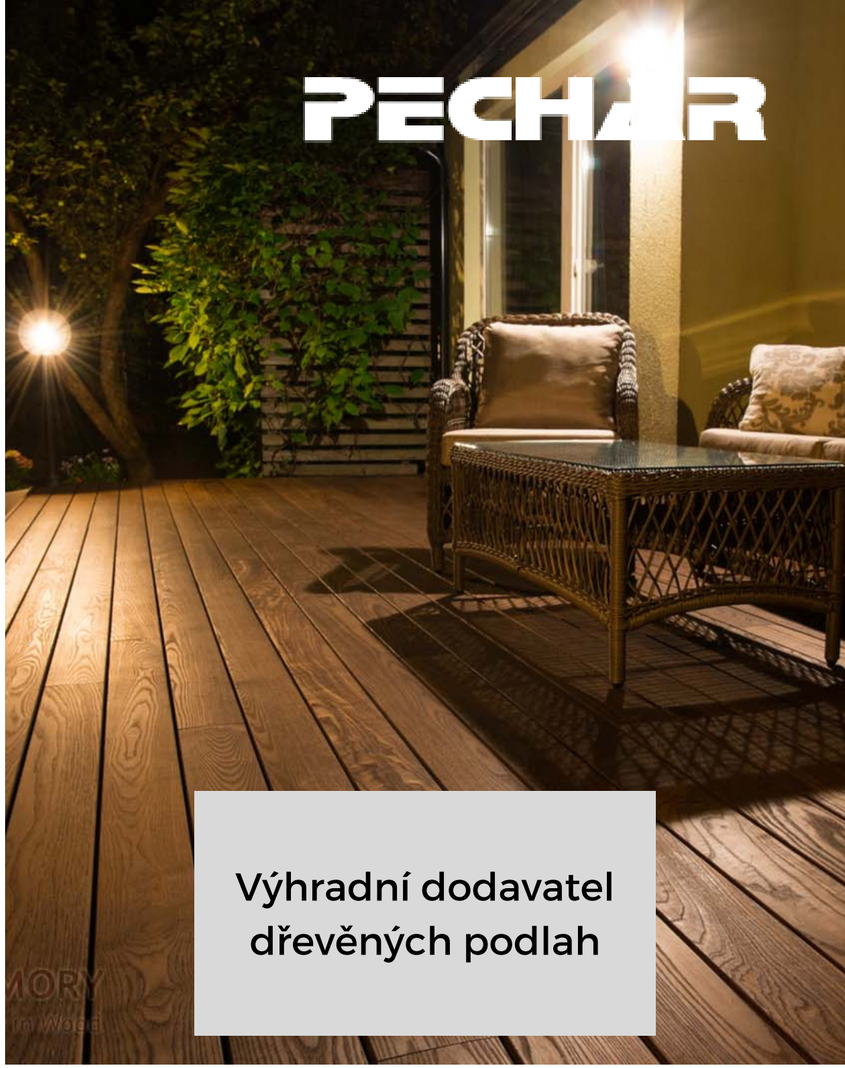
Standardem všech domů a apartmánů bude použití kvalitních materiálů. Kombinace masivního dřeva, kamene a skla zaručí modernost i dlouhodobou funkčnost nemovitosti.



K základním standardům všech domů a apartmánů patří dřevěné vrstvené podlahy v obytných místnostech, keramické obklady v koupelnách a na toaletách, dřevěný decking balkonů nebo plastová okna s izolačním dvojsklem. Každý byt má vlastní vytápění elektrokotlem a osazená ocelová otopná tělesa s termostatickými hlavicemi, včetně topných „žebříků“ v koupelnách.

Výhradní dodavatel koupelnového vybavení

Výhradní dodavatel dvěří



Výhradní dodavatel dřevěných podlah

DODAVATELÉ / PARTNEŘI

APARTMÁNY

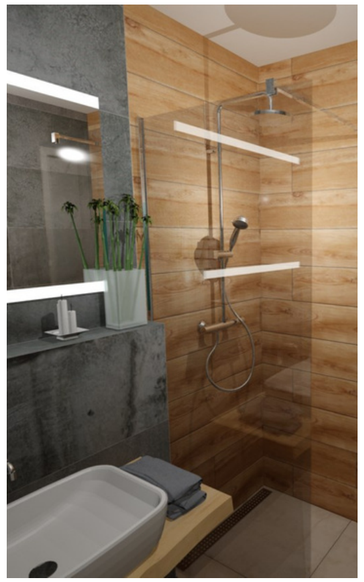
Apartmán představuje ideální ubytování pro jednotlivce i páry, přestože se jednotka zdá malá, je prakticky uspořádaná a působí vzdušně.

Váš druhý domov v Krušných horách

DVOUPODLAŽNÍ DOMY

Dům představuje ideální ubytování pro páry a rodiny. Je vhodný pro ty, kteří touží po prostorném a komfortním ubytování.

Díky dvěma ložnicím mohou na víkend přijet i vaši přátelé. Při plánování těchto domů jsme dbali na pohodlí, prostor a ještě více soukromí.



Vaše bydlení pod svahy Klínovce

Za odpočinkem, za sportem, za přírodou

VY VLASTNÍTE, MY SE STARÁME

Pořiďte si horský apartmán či dům na vlastní rekreaci a pronajímejte ho ve dnech, kdy jej sami nenavštěvujete.

Zarezervujte si termín, kdy chcete mít apartmán jen pro vlastní užívání. Po zbytek roku se staráme o pronájem my tak, aby nemovitost generovala největší výnos.

UNIKÁTNÍ INVESTIČNÍ PŘÍLEŽITOST

Spojení investice a vlastní rekreace

Pořiďte si horský apartmán na vlastní rekreaci a pronajímejte ho ve dnech, kdy ho sami nenavštěvujete.
O správu nemovitosti se Vám rádi postaráme.

Room management

V rámci nadstandardních služeb se postaráme o údržbu apartmánu nebo domu po dobu vaší nepřítomnosti.

Zahradní služby

Součástí servisu je také péče o travnaté plochy, odklízení sněhu a další služby.

Pronájem bez starostí

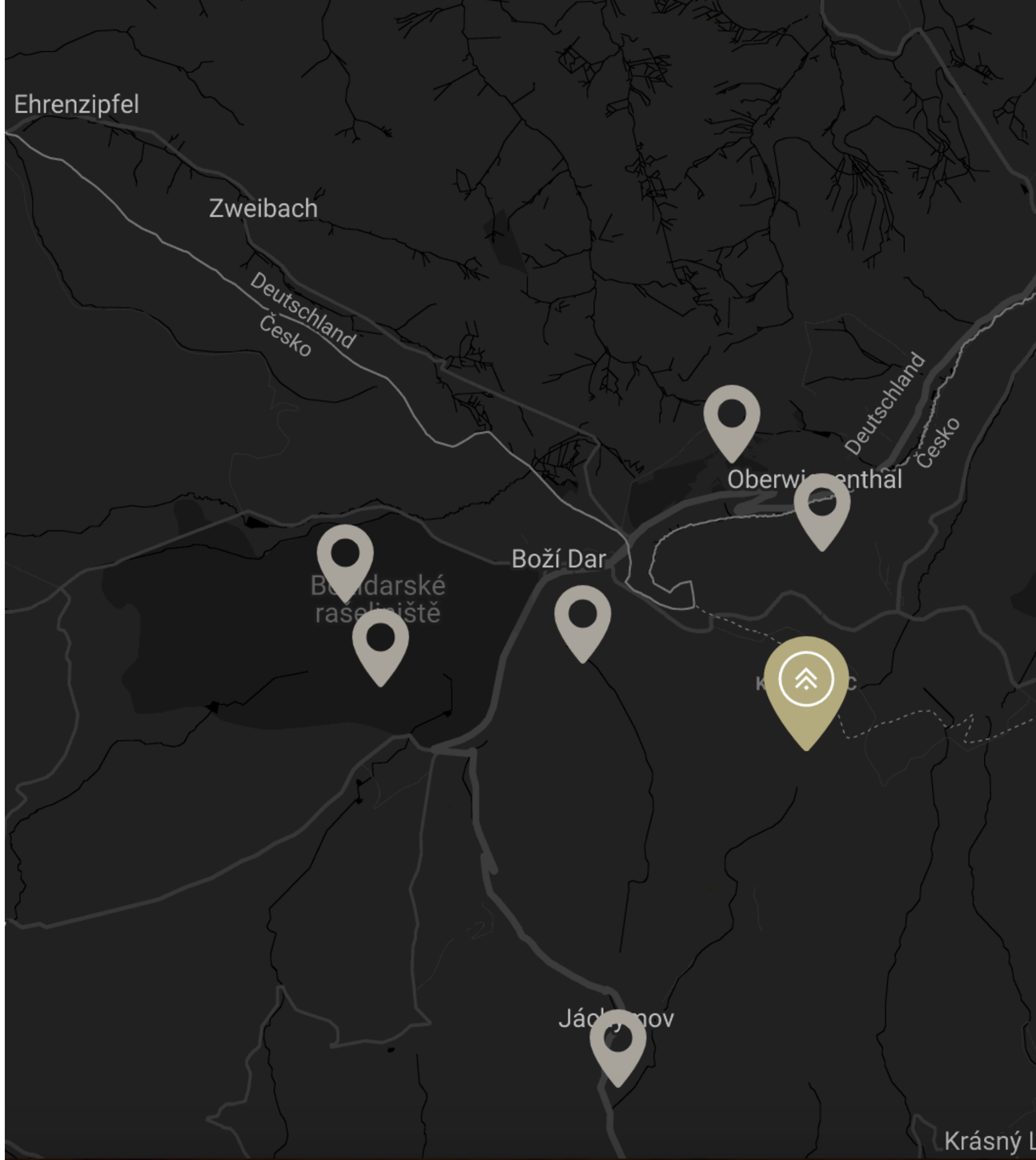
Inzerci, ubytování hostů, úklid i nutnost být stále po ruce zajistí zkušený hotelový operátor.

Zařídíme za Vás

Pokud nechcete ztrácet čas vymýšlením jak zařídit Váš apartmán či dům, nechte to na nás!

SKI AREÁL KLÍNOVEC

V rámci Interskiregionu Fichtelberg – Klínovec areál nabízí celkem 47 kilometrů sjezdovek, 1 kabinovou lanovku, 7 sedačkových lanovek a 15 vleků. Spojení mezi areály zajišťuje skibus zdarma.

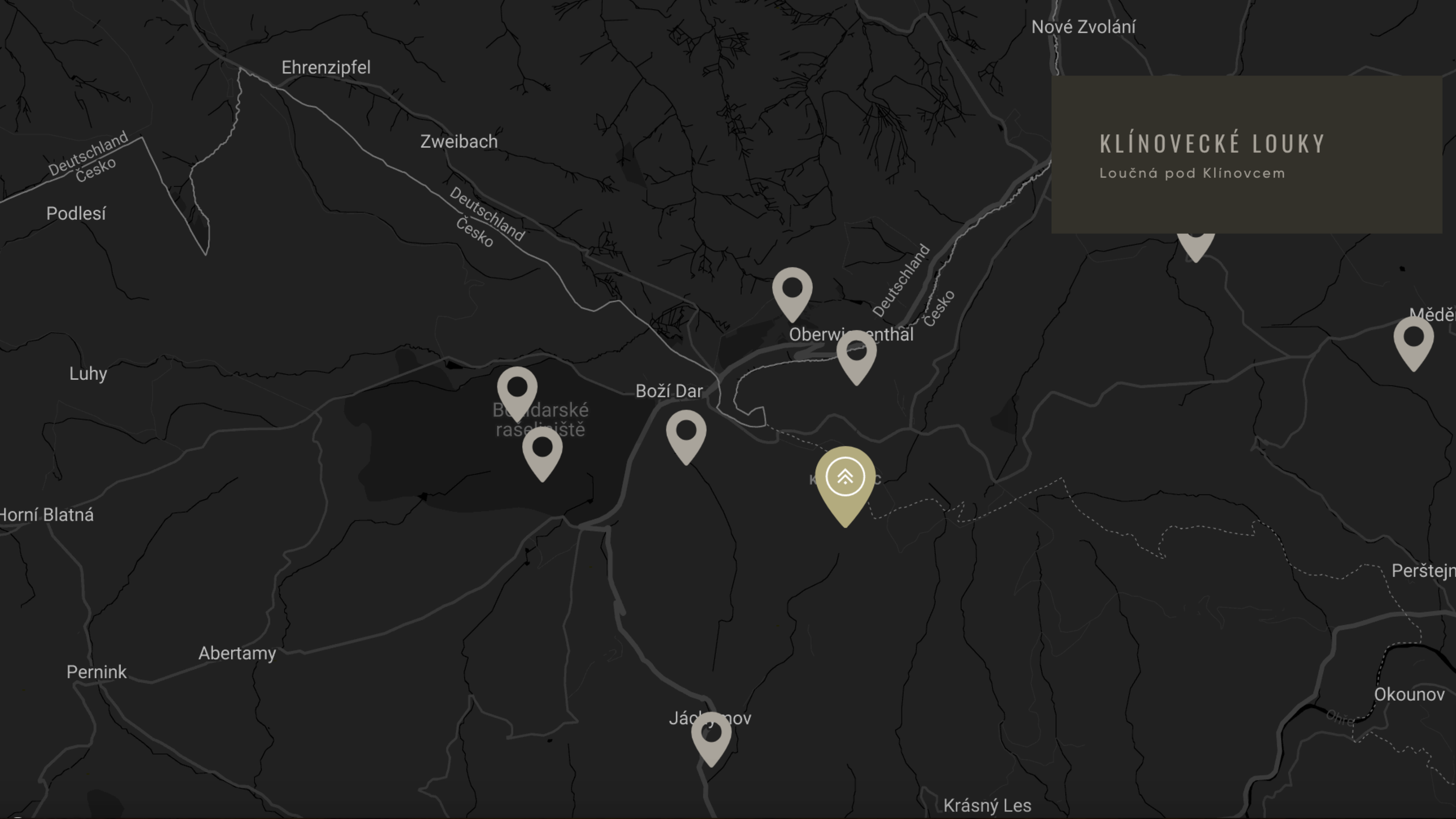


ZIMA NA KLÍNOVCI

Mimořádné sněhové podmínky,
nejmodernější lyžařská střediska
na české i německé straně
a udržované běžecké tratě,
to je zima pod Klínovcem.

SKI IN
SKI OUT

Klínovecké louky se nachází jen
100 metrů od sjezdovek


KLÍNOVECKÉ LOUKY
Loučná pod Klínovcem
Nové Zvolání
Ehrenzipfel
Zweibach
Deutschland
Česko
Podlesí
Luhy
Boží Dar
Horní Blatná
Pernink
Abertamy
Krásný Les
Okounov
Ohře

TRAIL PARK KLÍNOVEC

Zažijte kolo jinak!

Ať už jste začátečník, nebo zkušený jezdec, ať hledáte upravenou stezku nebo technickou jízdu, na Klínovci najdete oboje.

Nejdelší trať v Evropě

Vychutnejte si nezapomenutelnou jízdu na nejdelších flow-trailech v Evropě.

KAM OD JARA DO POZIMU?

Fichtelbergbahn

Božídarské rašeliniště

Oberwiesenthal Fly Line

Rozhledna, Kamencové jezero, Aquacentrum Jáchymov, Karlovy Vary ...

KLÍNOVECKÉ
LOUKY

www.klinoveckelouky.cz